



Fecha de Emisión: 28 de Febrero de 2012

Página 1 de 2

CERTIFICADO DE AVALUO FISCAL DETALLADO (NO ACREDITA DOMINIO DE LA PROPIEDAD)

Avalúos en pesos del PRIMER SEMESTRE DE 2012

Comuna	: CALAMA
Número de Rol	: 06069-00001
Dirección o Nombre de la Propiedad	: ACCESO SUR CALAMA PL. 2201 - 6759 -CU. P.2201 - 6692 CU
Destino de la Propiedad	: SITIO ERIAZO
Nombre del Propietario	: BIENES NACIONALES
Rol Unico Tributario	: 61.402.017-2

AVALUO TERRENO PROPIO	: \$	170.553.378
-----------------------	------	-------------

AVALUO TOTAL	: \$	170.553.378
AVALUO EXENTO DE IMPUESTO	: \$	170.553.378
AVALUO AFECTO A IMPUESTO	: \$	0
AÑO TERMINO DE EXENCION	:	INDEFINIDO

SUPERFICIE TERRENO	:	47.981 m ²
SUPERFICIE CONSTRUCCIONES	:	0 m ²

El avalúo que se certifica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del impuesto territorial, de acuerdo a la legislación vigente, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Nota para el destinatario: Si desea verificar los antecedentes de este Certificado diríjase a www.sii.cl

Por Orden del Director

Ernesto Terán Moreno
Subdirector de Avaluaciones
Servicio de Impuestos Internos

FIRMA DE LA PERSONA QUE PRESENTA ESTE
CERTIFICADO

NOMBRE :
RUT :
FECHA : 28 de Febrero de 2012



Fecha de Emisión: 28 de Febrero de 2012

Página 2 de 2

ANEXO CERTIFICADO DE AVALUO DETALLADO

Comuna :CALAMA
 Número de Rol :06069-00001
 Dirección o Nombre de la Propiedad :ACCESO SUR CALAMA PL. 2201 - 6759 -CU. P.2201
 - 6692 CU
 Destino de la Propiedad :SITIO ERIAZO

Detalle Avalúo Bienes Comunes

Rol Bien Común	Avalúo Total Bien Común	% Prorrateo	Avalúo Prorrateado
No Registra			
Total Avalúo Bienes Comunes			\$ 0

Detalle Avalúo Líneas de Terreno

Línea	Superficie (m ²)	Avalúo Unitario (Aprox.)	Avalúo Línea
1	47.981	\$ 3.555	\$ 170.553.378
Total Avalúo Terreno			\$ 170.553.378

Detalle Avalúo Líneas de Construcción

Línea	Clase	Calidad	Cantidad (m ² o m ³)	Año Constr	Avalúo Línea
No Registra					
Total Avalúo Construcciones					\$ 0

Por Orden del Director

 FIRMA DE LA PERSONA QUE PRESENTA ESTE
 CERTIFICADO

NOMBRE :

RUT :

FECHA : 28 de Febrero de 2012

Ernesto Terán Moreno
 Subdirector de Avaluaciones
 Servicio de Impuestos Internos